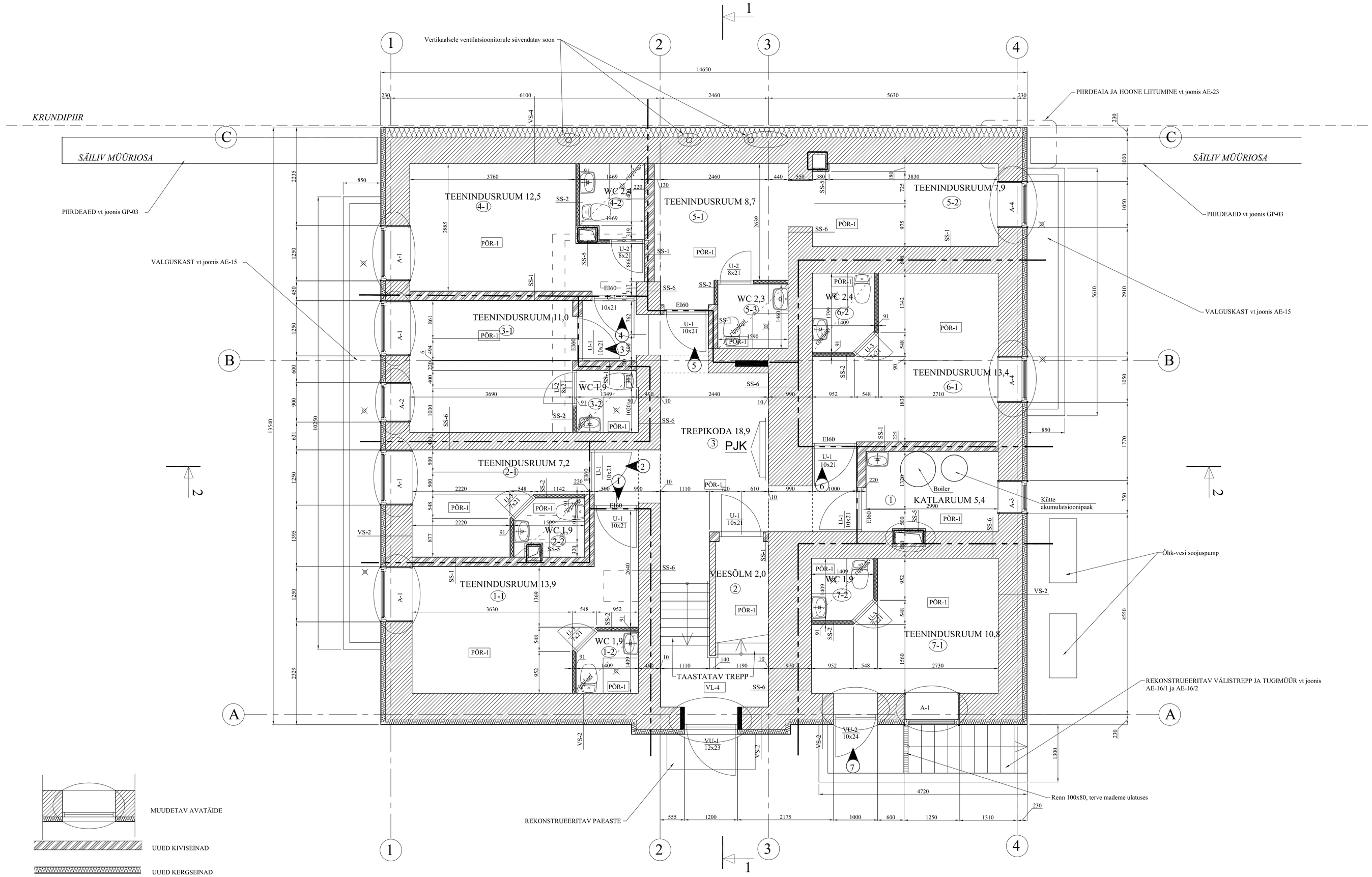


MUUDETAV AVATÄIDE

UUED KIVISEINAD

UUED KERGSEINAD

KINNIMÜÜRITAV SEINAOSA
(AEROC-plokkidest uus seinamaht)

MUUDETAV AVA

TULETÕKKESEKTSIOONI PIIR REI120

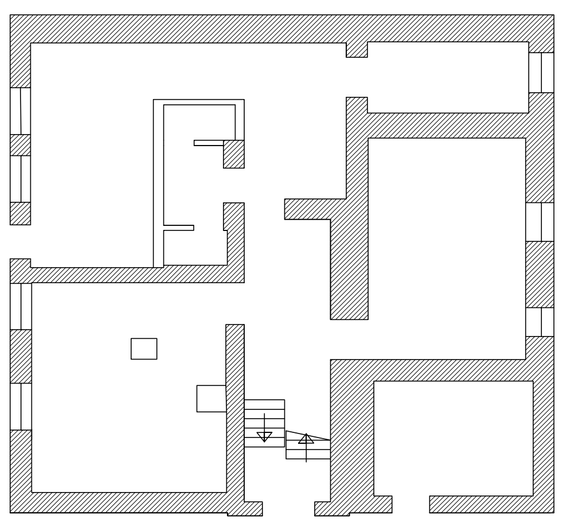
LAMMUTATAVAD VAHESEINAD JA KONSTRUKTSIOONID

OLEMASOLEV SÄILITATAV KIVISEIN

TRAPP

VENTILATSIOONI VÄLJATÕMME

VENTILATSIOONI SISSEPUHE



Hetke olukord - mõõdistus 2013, Geodeesia 24 OÜ

MÄRKUSED:
- Joonise aluseks on 2013.a märtsis Geodeesia 24 poolt tehtud ülesmõõtmised ning kohapealsed mõõdistused. Hoone esialgse lahendus 1930.a - arhitekt Joosep Lukk.
- Hoone mahtu ei suurendata rohkem kui 28% maapealsest kubatuurist. Hoone harja kõrgust tõstetakse 2000 mm.
- Hoonele tekitatakse juurde kolmas korrus täiskorrusena.
- Käesoleva projektiga rekonstrueeritakse hoone lähtuvalt selle algupärasest välimusest. Olemasolevate avade asukohad säilitatakse ja uute rajamisel järgida olemasolevate avade rütmi.
- Säilitatakse kivikonstruktsioonid keldris ja hoone trepikoja mahus. Samuti säilitatakse olemasolev tulemüür.
- Soojapidavuse parandamiseks paigaldatakse sokkile soojustuseks 100mm kivivilla, kagupoolses fassaadis tulemüürile sokli osas 220mm kivivilla. Trepikoja mahus paigaldatakse kogu hoone ulatuses 200mm soojustust, milleks sokliosas kivivill ja ülemistel korrustel vahtpolüstürool. Soklist kõrgemal olevatele korrustele paigaldatakse soojustuseks 200mm vahtpolüstürooli.
- Kõikides vahtpolüstürooliga soojustatud välisseintes tuleb akna- ja ukseavade ümber tagada 250mm ulatuses soojustus kivivillaga.
- Olemasolevad trepid korrastatakse.
- Hoone sokkel puhastatakse lahtisest krohvist ja krohvitakse sama koostisega krohviga. Maa-aluses osas vundament soojustatakse 100mm Styrofoamiga ja rajatakse drenaaž.
- Seestpoolt olemasolevad paemüürid puhastatakse, vuugid täidetakse ja kaetakse veetõkke ning sisekrohviga.
- Joonisel antud avatäidete mõõdud kajastavad seinaosa karkassi või kandva osa suuruseid.
- Kõik konstruktiivsed lahendused täpsustatakse konstruktiivse põhiprojektiga.

Töö nimetus: TEENINDUS- JA BÜROOHOONE Hoone rekonstrueerimine ja laienemine				Tellija: Via Prima Milliardum OÜ Tornimäe tn 7-32, 10145, Tallinn Tel: 6608108 , E-mail: info@ere.ee	
Aadress: Kauba tn 10, Kesklinna linnaosa, Tallinna linn, Harjumaa				Töö nr. 13-33	Töö staadium: Põhiprojekt
Joonis: SOKLIKORRUSE PLAAN	Joonise nr: AE-01	Muudatus:	Mõõtkava: 1:50	Kuupäev: 09.2014	
Projekteerija: Apex Arhitektuuribüroo OÜ Roosikrantsi tn. 16-3, 10119 Tallinn TEL: 56 56 0020, E-POST: janar@apexab.ee MTR EEP000533, 24.11.2005	Koostas: Elis Kostabi			Allkiri:	
	Kontrollis: Ove Oot			Allkiri:	
	Kontrollis:			Allkiri:	